

Uchwała Nr LXV/1401/2022
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 12 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Stefanii Michlewskiej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 931/3 obr. w 221, obj. KW RZ1Z/00179459/3 o pow. 0,3335 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebności drogi koniecznej przejazdu i przechodu, na rzecz kaŹdoczesnych właścicieli działek nr 928/1, 928/2, 928/4 obr. 221 oraz działek nr 44/1, 44/2 obr. 228. Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w Źycie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
połączonej w Rzeszowie przy ul. Stefanii Michlewskiej.

Działka nr 931/3 obr. 221, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciele działek nr 928/1, 928/2, 928/4 obr. 221 oraz działek nr 44/1, 44/2 obr. 228, wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania przedmiotowych działek z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 931/3 obr. 221, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości wadliwych.

Wzrys z mapy
Skala 1:1000

Województwo: podkarpackie
Powiat: m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów
Obwód: RZESZÓW-SŁOCINA

TRASA WNIOSEKOWANEJ SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ

NIERUCHOMOŚCI WŁADNICE

Załącznik do Uchwały Nr LXV/1401/2022
Rady Miasta Rzeszowa z dnia z dnia 12 lipca 2022

